**Canevas pour la réalisation d’une étude de préfiguration du Contrat Patrimonial**

**1/ Porteur de projet et moyens mis en place pour assurer le suivi**

Le porteur de projet devra notamment présenter la capacité de la structure (en termes de moyens humains, financiers, relationnels, etc.) à mener à bien le suivi du programme sur toute la durée de l’opération.

* Mobilisation de moyens humains dédiés, notamment pour assurer la conduite du projet, la mobilisation et la coordination des acteurs techniques, les relations avec l’ADEME et la Région ;
* Gestion et composition de l'équipe, compétences, expériences et responsabilités ;
* Mise en place d’une démarche qualité et d’un suivi / évaluation de l’opération ;
* Budget prévisionnel et plan de financement.

**2/ Ambition et qualité du projet.**

* **Niveau d’ambition du projet proposé et pertinence du programme de travaux**
* Taille du projet argumentée, en adéquation avec le potentiel et les besoins du patrimoine (engagement sur des objectifs quantifiés ambitieux et réalistes au vu des besoins) ;
* Réflexion sur l’ensemble des filières ENR thermiques ;
* Prise en compte de la maîtrise de l’énergie sur le patrimoine bâti ;
* Reproductibilité et pérennisation de la démarche (démarche qualité, industrialisation des projets, etc.) ;
* **Niveau d’implication tout au long du projet dans le suivi de l’opération et dans le partenariat avec l’ADEME et la Région – Engagement dans le sens de la qualité**
* Un engagement sur la durée de réalisation des projets ;
* La qualité de conception, de réalisation et d’exploitation des installations ;
* La performance des installations ;
* Les conditions de maintenance des installations (via des conditions qui seront clairement définies : contrat de maintenance, régie, etc.).

**Ressources allouées au projet**

* Articulation du projet avec la mission d’animation Chaleur renouvelable du département et l’opérateur du Contrat territorial de développement de la chaleur renouvelable, si celui-ci est présent :
* Proposition d’une méthode de travail avec la mission Chaleur renouvelable et le contrat territorial pour assurer une complémentarité dans la prospection des projets et les prestations ;
* Modalités de circulation des informations avec la mission Chaleur renouvelable et le contrat territorial.

**3/ Présentation des opérations envisagées**

Le porteur de projet exposera dans son dossier de candidature, sa stratégie et ses engagements, qui pourront s’appuyer sur des études déjà réalisées, y compris en interne. Si besoin, il réalisera préalablement des études complémentaires sur le potentiel ENR.

Il listera ainsi le nombre et la qualité des réalisations susceptibles de se réaliser sur la période de contractualisation, et présentera pour les installations les plus pertinentes un pré-dimensionnement technique et économique.

C’est sur la base des résultats de ce diagnostic et en concertation avec l’ADEME que sera fixé le nombre d’installations et le niveau de production ENR du contrat (niveau à la fois ambitieux et réaliste).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | nombre d'installations | MWh ENR | RC associés |
| ml | DN \* |
| bois énergie |  |   |   |   |
| solaire thermique |  |   |   |   |
| géothermie (PAC eau de nappe) |  |   |   |   |
| géothermie (PAC eau de mer) |  |   |   |   |
| géothermie (PAC eaux usées) |  |   |   |   |
| géothermie (PAC sur sondes) |  |   |   |   |
| Création ou extension réseau de chaleur  |  |   |   |   |

*\* : Distinguer DN65 et moins, DN80 à DN125, DN150 à 250.*

**4/ Tableau détaillé**

Pour chacune des technologies, renseignez les tableaux récapitulatifs suivants :

**Bois énergie**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **EnR** | Année réal | Puissance installée en kW | MWh ENR sortie biomasse | RC associés |
|  | DN  | ml |
| Projet bois énergie n°1Nom du projet |  |  |   | *DN65 et moins* |   |
|  |  |  | *DN65 à DN125* |  |
|  |  |  | *DN125 à 250* |  |
| Projet bois énergie n°2Nom du projet |  |  |   | *DN65 et moins* |   |
|  |  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  |  | *DN150 à 250* |  |

**Solaire thermique**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **EnR** | Année réal | Surface de l’installation en m² | MWh ENR | Zone N/S/Méd | RC associés |
|  | DN  | ml |
| Projet solaire thermique n°1Nom du projet |  |  |   |  | *DN65 et moins* |   |
|  |  |  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  |  |  | *DN150 à 250* |  |
| Projet solaire thermique n°2Nom du projet |  |  |  |  | *DN65 et moins* |   |
|  |  |  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  |  |  | *DN150 à 250* |  |

**Géothermie**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **EnR** | Année réal | Puissance PAC en kW | Longueur de sondes (m) | MWhENR (entrée PAC) | RC associés |
|  |  |  | DN  | ml |
| Projet PAC champ de sondes n°2Nom du projet |  |  |  |   | *DN65 et moins* |   |
|  |  |  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  |  |  | *DN150 à 250* |  |
| Projet PAC eau de nappe n°2Nom du projet |  |  |  |   | *DN65 et moins* |   |
|  |  |  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  |  |  | *DN150 à 250* |  |

**Création/extension de réseaux de chaleur sans production associée**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EnR&R** | Année réal | MWh EnR&R valorisés | RC associés |
| DN  | ml |
| Projet n°1 Nom du projet |  |   | *DN65 et moins* |   |
|  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  | *DN150 à 250* |  |
| Projet n°2 Nom du projet |  |   | *DN32 à DN 65* |   |
|  |  | *DN80 à DN125* |  |
|  |  | *DN150 à 250* |  |

Ces installations pourront néanmoins être amenées à évoluer. Le porteur de projet pourra interchanger avec une nouvelle opération non prévue à la date du dépôt du contrat patrimonial. Néanmoins dans ce cas, une information devra être apportée à l’ADEME et validée avant tout début d’opération. A cet effet, le Volet technique tableur de la nouvelle opération devra être complété et transmis. Dans ce tableur, le porteur de projet s’engagera sur la production annuelle en énergie renouvelable de l’installation et la longueur éventuelle du réseau de chaleur

**5/ Volet technique pour chaque installation**

Pour chacune des installations, il est nécessaire de transmettre les études de faisabilité ou d’opportunité ainsi que les Volets techniques tableur Fonds Chaleur spécifiques à chaque type d’EnR.

Si vous ne disposez des éléments d’informations nécessaires lors du dépôt du dossier, **ces informations devront alors être transmises avant le début de réalisation de chacune des opérations :**

* **Chaudière biomasse avec ou sans réseau de chaleur :**
* L’étude de faisabilité réalisée par un bureau d’étude ou une étude d’opportunité si la puissance est inférieure à 200 kW.
* Le[Volet-technique-tableur-biomasse-energie-forfait-2022.xlsx](https://agirpourlatransition.ademe.fr/entreprises/sites/default/files/Volet-technique-tableur-biomasse-energie-forfait-2022.xlsx) : Complétez uniquement les onglets : Tableau 1 descript prod RC ; Tableau 2 besoins ; Tableau 5 plan d'appro ; Tableau 6 Tableau des DN (si réseau de chaleur) ; Tableau 7 couts exploitation

ou le [Volet-technique-tableur-biomasse-energie-forfait-Réseau de chaleur 2022.xlsx](https://agirpourlatransition.ademe.fr/entreprises/sites/default/files/Volet-technique-tableur-biomasse-energie-forfait-2022.xlsx) ;

* **Installation solaire thermique**
* L’étude de faisabilité ou l’étude d’opportunité.
* Le [Volet technique solaire thermique opération dédiée tableur 2022](https://agirpourlatransition.ademe.fr/entreprises/sites/default/files/Volet%20technique%20solaire%20thermique%20op%C3%A9ration%20d%C3%A9di%C3%A9e%20tableur%202022.xlsx): Complétez uniquement les onglets Tableau 1 Besoins ; Tableau 2 Installation ; Tableau 3 Production ; Tableau 4 CAPEX OPEX
* **Géothermie de surface**
* L’étude de faisabilité ;
* Le [Volet technique géothermie surface tableur 2022](https://agirpourlatransition.ademe.fr/entreprises/sites/default/files/Volet%20technique%20geothermie%20surface%20tableur%202022.xlsx): Complétez uniquement les onglets T1 Descrip Production et RC ; T2 Besoins ; T4 Décomposition métrés (si réseau de chaleur) ; T5 Coûts exploitation
* Si longueur cumulée de sonde > 1000 mètres : Résultat du test de mesure in situ des propriétés thermiques du terrain (TRT) et de la modélisation dynamique (sous-sol et surface).
* **Réseau de chaleur en aide forfaitaire (si réseau de chaleur sans production ENR)**
* L’étude de faisabilité réalisée par le bureau d’études
* Le [Volet technique pour Réseau de chaleur - tableur - forfait 2022](https://agirpourlatransition.ademe.fr/entreprises/sites/default/files/Volet%20technique%20pour%20Re%CC%81seau%20de%20chaleur%20-%20tableur%20-%20forfait%202022.xlsx) : Complétez uniquement les onglets 1. Descript prod RC ; 2. Besoins et montée en charge ; 3. Tableau des DN